



De publicación inmediata: 14/02/2023

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA QUE LA LOCALIDAD DE HOMER ES LA GANADORA DE \$10 MILLONES DE LA REGIÓN CENTRAL DE NUEVA YORK COMO PARTE DE LA SEXTA RONDA DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS

Las inversiones a través de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos son una parte crucial de la estrategia integral del estado para el desarrollo económico y el crecimiento de la comunidad

El estado trabajará con los residentes, los líderes de la comunidad y los funcionarios públicos para revitalizar el centro urbano de Homer

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy que la localidad de Homer recibirá fondos por un valor de \$10 millones por ser la ganadora en la Región Central de Nueva York de la sexta ronda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Para la sexta ronda de la DRI, cada una de las 10 regiones de desarrollo económico del estado recibe \$10 millones, como parte del compromiso estatal de destinar un total de \$100 millones en financiamiento e inversiones para ayudar a las comunidades a impulsar sus economías y así transformar los centros urbanos en vecindarios dinámicos.

"Nuestros centros urbanos tienen un papel crucial en nuestras economías locales y estamos trabajando horas extras para revitalizarlos en todo el estado de Nueva York", **dijo la gobernadora Hochul**. "Esta inversión de \$10 millones en la localidad de Homer ayudará a mejorar la comunidad para las generaciones venideras y reconstruirá el sustento y la economía regional de la Región Central de Nueva York".

La DRI es un componente de la política de desarrollo económico del estado y busca transformar los vecindarios céntricos en dinámicos polos de actividad que ofrezcan una buena calidad de vida y atraigan negocios, puestos de trabajo y diversidad económica y habitacional. Como en las rondas anteriores de la DRI, cada comunidad seleccionada desarrollará un plan estratégico a través de un proceso de planificación ascendente basado en la comunidad que articule una visión para la revitalización de su centro urbano e identifique una lista de proyectos emblemáticos que tengan un potencial transformador y atraigan inversiones públicas y privadas adicionales. Luego, el Departamento de Estado (DOS, por sus siglas en inglés) otorgará los fondos de la DRI

a los proyectos seleccionados que tengan el mayor potencial para impulsar la revitalización y hacer realidad la visión de la comunidad.

Homer

Homer es estadounidense por excelencia; tiene una amplia calle principal bordeada por majestuosos árboles y mansiones históricas que dan paso a un histórico Village Green. El Center for the Arts de Homer se convirtió en un destino regional de artes escénicas, los edificios se remodelaron con unidades residenciales únicas y las nuevas inversiones de desarrolladores privados permiten este impulso hacia el progreso. La localidad de Homer identificó una sección bien definida y transitable de 270 acres de la localidad como su área de inversión de la DRI. Esta área incluye la totalidad del Distrito Histórico del Registro Nacional del Antiguo Homer y el Distrito Comercial Central zonificado, incluido Village Green, y abarca una combinación de estructuras residenciales, comerciales, cívicas y religiosas. Esta área es el núcleo de la localidad, incluye las principales puertas de entrada al centro de la ciudad y brinda un gran potencial de inversión.

Homer busca aprovechar sus edificios históricos, atracciones culturales y la ribera para crear un centro urbano para el siglo XXI. Para lograr ese objetivo, la localidad ha involucrado a sus ciudadanos, a organizaciones sin fines de lucro y a la comunidad de desarrollo para establecer una visión para el futuro que reactivará la costa, restaurará edificios históricos, ampliará sus recursos culturales, creará nuevas oportunidades de trabajo, aumentará la sostenibilidad, reinventará los espacios públicos y atraerá a nuevos residentes para que llamen hogar a esta joya de la Región Central de Nueva York.

El Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Central de Nueva York llevó a cabo un proceso de revisión exhaustivo y competitivo de las propuestas presentadas por las comunidades en toda la región y consideró todos los criterios que se describen a continuación antes de recomendar la nominación de Homer:

- El centro urbano es compacto y tiene límites bien definidos.
- El centro urbano puede aprovechar las inversiones públicas y privadas previas o generar inversiones futuras.
- En el centro urbano o cerca de este hay un crecimiento del empleo reciente o inminente que puede atraer a los trabajadores, apoyar la renovación y lograr que el crecimiento sea sostenible.
- El centro urbano es una comunidad atractiva y habitable para poblaciones caracterizadas por su diversidad.
- El municipio ya adoptó políticas que aumentan la habitabilidad y la calidad de vida o tiene la capacidad de crearlas e implementarlas.
- El municipio llevó a cabo un proceso sólido y abierto de participación comunitaria que dio lugar a una visión para la revitalización del centro urbano y a una lista preliminar de proyectos e iniciativas.
- El municipio tiene la capacidad local de gestionar el proceso de la DRI.

- El municipio identificó los proyectos transformadores que estarán listos para su implementación a corto plazo con los fondos de la DRI.

Se otorgaron \$10 millones en inversiones y financiamiento del estado a Homer para revitalizar su vecindario céntrico y generar oportunidades nuevas de crecimiento a largo plazo acordes al proceso de planificación local. Homer se suma a las ciudades de Oswego, Cortland, Auburn, Fulton, Oneida y Syracuse, que fueron las ganadoras en la Región Central de Nueva York de las primeras cinco rondas de la DRI.

Homer empezará el proceso de elaboración del Plan de Inversión Estratégica para revitalizar su centro urbano. El plan contará con hasta \$300,000 en concepto de fondos de planificación de los \$10 millones de la subvención de la DRI. Un Comité de Planificación Local conformado por representantes municipales, líderes de la comunidad y otras partes interesadas guiará la iniciativa. Dicho Comité contará con la ayuda de un equipo de expertos del sector privado y proyectistas estatales. El Plan de Inversión Estratégica evaluará las ventajas y oportunidades locales, e identificará los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidan con la visión de cada comunidad para la revitalización del centro urbano y que estén preparados para ponerse en marcha. El Plan de Inversión Estratégica guiará la inversión de los fondos adjudicados mediante la DRI para sufragar proyectos de revitalización que lleven a buen puerto la visión de la comunidad respecto de su centro urbano y que puedan aprovechar y ampliar la inversión de \$10 millones del estado. Los planes correspondientes a la sexta ronda de la DRI se completarán en 2023.

El secretario de Estado, Robert J. Rodríguez, dijo: "La localidad de Homer es una joya de la Región Central de Nueva York con sus edificios históricos, atracciones culturales y paisajes pintorescos. Este financiamiento de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos permitirá que Homer reactive su costa y cree un centro urbano para el siglo XXI, lo que convierte a este pueblo histórico en un destino ideal para visitantes de toda la región y el estado".

La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development (ESD, por sus siglas en inglés), Hope Knight, sostuvo: "El plan específico e innovador de Homer aprovecha completamente el pasado histórico de esta encantadora localidad y su emocionante futuro. Este financiamiento de la DRI ayudará a mejorar aún más la visión audaz de la comunidad, que impulsará los esfuerzos de desarrollo económico a lo largo de la hermosa costa y atraerá visitantes a Homer en los próximos años".

La comisionada de Renovación de Viviendas y Comunidades (HCR, por sus siglas en inglés), RuthAnne Visnauskas, declaró: "La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos tuvo un impacto transformador en las comunidades de todo el estado al traer de regreso a los neoyorquinos y las empresas a nuestros centros urbanos, crear puestos de trabajo, ampliar las oportunidades de viviendas asequibles y construir vecindarios más equitativos. Felicito a Homer por este logro que restaurará el histórico

centro urbano y la ribera de la localidad y mejorará la calidad de vida de los residentes actuales y futuros".

Los copresidentes del Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Central de Nueva York, Randy Wolken, presidente y director ejecutivo de Manufacturers Association of Central New York, y Linda M. LeMura, presidenta de la Universidad Comunitaria Le Moyne, expresaron: "Estamos increíblemente complacidos por el nombramiento de la localidad de Homer como la última beneficiaria de la DRI en la Región Central de Nueva York. Esta hermosa comunidad está lista para comenzar a trabajar en su plan estratégico y enfocado, que tiene como objetivo atraer inversiones, y reenergizar y redesarrollar el corazón y el alma del distrito comercial histórico de la localidad".

El asambleísta Jeff Gallahan comentó: "Homer realmente merece formar parte de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y recibir la financiación de \$10 millones. Es una inversión emocionante en el futuro del norte del estado de Nueva York. Estos fondos apoyarán mejoras de infraestructura críticas que son vitales para atraer y retener empresas generadoras de empleo. Si trabajamos juntos, podemos seguir mejorando nuestro estado y brindando un apoyo fundamental para nuestras comunidades locales".

El alcalde de la localidad de Homer, Hal McCabe, mencionó: "En nombre de la localidad de Homer, quiero expresar lo mucho que apreciamos la decisión de asignar a Homer la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos para la Región Central de Nueva York. Esta financiación asegurará que nuestra hermosa, amigable e histórica localidad siga siendo próspera y accesible para las generaciones futuras. Gracias a estos fondos, se preservarán algunas de las estructuras históricas más importantes de la región y, además, se crearán nuevas oportunidades comerciales y de desarrollo económico para nuestros residentes actuales. Mientras nos preparamos como región para la llegada de Micron, la DRI también ayudará a proyectos locales que posicionarán a Homer como una de las principales comunidades a las que los nuevos empleados esperados y sus familias llamarán hogar. Estoy más que agradecido con la gobernadora Hochul y el secretario de estado Rodriguez por este honor".

La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos se creó en 2016 para acelerar y expandir la revitalización de los centros urbanos y vecindarios de las diez regiones del estado para que sirvan como centros de actividad y catalizadores para la inversión. Dirigido por el Departamento de Estado con la asistencia de Empire State Development, Renovación Comunitaria y de Viviendas y la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés), la DRI representa una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar y luego actuar", que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata y da como resultado centros urbanos compactos y con accesibilidad peatonal que son un ingrediente clave para ayudar al estado de Nueva York a reconstruir su economía de los efectos de la pandemia de la COVID-19, así como para lograr los audaces objetivos

climáticos del estado al promover el uso del transporte público y reducir la dependencia de los vehículos privados.

En los primeros cinco años del programa, el estado destinó \$600 millones a la inversión en 59 centros urbanos listos para emprender una revitalización y con el potencial de transformarse en imanes para la renovación, las empresas, la creación de puestos de trabajo, una mayor diversidad económica y habitacional, y las oportunidades. Las comunidades participantes son nominadas por los 10 Consejos Regionales de Desarrollo Económico del estado en función del potencial de transformación de sus centros urbanos. Cada comunidad recibe \$10 millones para desarrollar un plan de inversión estratégica para sus centros urbanos e implementar proyectos catalizadores clave que impulsen la visión de revitalización de la comunidad y atraigan inversiones privadas y públicas adicionales.

Hay más información sobre la DRI disponible [aquí](#).

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418